

SPØRSMÅL 1

Når godsterminalområdet i Nybyen utvikles til et bynært boligområde, er det noen funksjoner du savner i nærområdet i dag, som kan ligge her?

Svar:

- Lekeplass og samlingssted
- Lettere kobling mot sentrum og Union (7)
- Gode restaurant- og kulturalternativer (2)
- Kafé/bakeri (3)
- Turområde
- Barnehage (3)
- Internasjonal skole
- Mathall (2)
- Handelstilbud (2)
- Dagligvare
- Pub/bydelsbar
- Vannpark
- Større park
- Treningspark
- Bikuber
- Fullføring/komplettering av Smithestrøms historiske hage og åpne den for allmennheten.Sansehage
- Paviljong fra 1799 som base for hagelag som har oppgaver i sansehagen. Mulig samarbeid mellom BaneNOR og Smithestrøm?
- Er det aktuelt å ta med hagen og tunet på Smithestrøm i reguleringsplanen? Foreslått reguleringsgrense tar med seg nedre del av hagen.

SPØRSMÅL 2

Når godsterminalområdet i Nybyen utvikles til et bynært boligområde, er det noen ting som uroer deg;

a) underveis i utviklingen b) når området står ferdig?

Svar a:

- Støy og trafikk (7)
- Logistikk som ikke lammer kollektivtrafikken
- At området forblir dødt fram til ferdigutviklet
- Ett av firmaene presenterte all trafikk gjennom eksisterende boligområde!
- Viktig med god dialog underveis, alle har mulighet til innspill

Svar b:

- Vegetasjon
- Bevaring av området, arkitektur og visuelt.
- Ikke synlig skyline”
- Må ha noe som trekker folk
- For mye betong
- Lite sveitservillapreg
- Hvordan skal det gamle gli inn med det nye?
- At ”Godsen” fylles med sentrumsfunksjoner og generiske konsepter
- Barnehager/skoler
- Trafikk. At trafikken ikke blir hensyntatt. Det bør ikke åpnes for gjennomkjøring fra Konnerudgata og inn via Nybyen. Vei til nye boliger bør gå via Kreftingsgate. Det vil oppleves som et veikryss. Alternativ ”Nygods” er et ekstremt dårlig eksempel. (5)
- Økt trafikk (3)
- At det bygges for høyt mot eksisterende bebyggelse, maks tre etasjer (3)
- Bør vurdere rekkehus av typen ”Amtmand Breders gt 30”
- At de store trærne i overgangen mot dagens boligområde fjernes

SPØRSMÅL 3

Når godsterminalområdet i Nybyen utvikles til et bynært boligområde, er det noen ting du ser fram til og som du tenker vil bli bedre enn i dag?

Svar:

- Godsterminalen åpnes og benyttes
- Barnehage
- Jernbanen legges under bakken
- Gang- og sykkelvei mot Union og sentrum
- Gang- og sykkelovergang fra Godsterminalen og Papirbredden, gjerne tidlig i prosessen
- Kortere/raskere gangvei over til Union Brygge
- Bedre adkomst til Union, over eller under bakken
- Kultur/handel/fritidsopplevelser inne på området (2)
- Få grøntområde med boliger og park i stedet for "krigsområdet" (Skogvold+gjerde) mellom Nybyen og Godsterminalen
- Det bygges park utenfor Smithestrøm
- Trivelige, grønne områder. Mindre følelse av å være omringet
- Nybyen er allerede fantastisk — bevar det og utvikle det slik at det fortsetter å være det!
- "Alt" blir bedre enn i dag, liker det som har blitt presentert
- Økt aktivitet
- Ivareta siktlinjer

SPØRSMÅL 4

Ring rundt det du mener er de tre viktigste elementene på **områdenivå** når godsterminalområdet i Nybyen skal utvikles:

Svar:

- bildeling
- sykkeldeling
- parkering
- idrett 1
- vegetasjon 9
- lekeplasser for store barn 1
- lekeplasser for små barn 3
- barnehage 3
- møteplasser 7
- arbeidsplasser 2
- kulturtilbud 6
- handelstilbud 4
- annet: mathall 1

SPØRSMÅL 5

Ring rundt det du mener er de tre viktigste elementene på **bolignivå** når godsterminalområdet i Nybyen skal utvikles:

Svar:

- parkeringsmuligheter 2
- balkong 1
- bokollektiv 1
- boligstørrelser 1
- utsikt
- solforhold 3
- privat hage 2
- bildeling
- takterrasse
- felles hage 8
- fellesfasiliteter 5
- sykkeldeling 1
- lagring
- barnehage 3
- felleshus 2
- støyforhold 3
- takterrasse 2
- dyrkingsmuligheter 2
- annet: _____

SPØRSMÅL 6

Hvordan synes du godsterminalbygget burde bli brukt i framtiden?

Svar:

- Mathall (4)
- Restaurant, kafé og kulturalternativer (10)
- Filmklubb
- Festlokale som kan leies (2)
- Handel (2)
- Servering og dagligvarer/delikatessen (4)
- Arbeidsplasser
- Parkanlegg
- Barnehage
- Bydelshus
- Fellesverksted
- Bevar gammel skinnegang nedfelt i almenning
- Møteplass/offentlig rom
- Innendørsaktiviteter for barn

SPØRSMÅL 7

Dersom du skulle velge deg ett konkret tema som er det viktigste for deg å ha fokus på ville det være:

Svar:

- Binde sammen Nye og Gamle Nybyen på en varsom, grønn måte (2)
- Grøntområde og bevaring av kulturen og arkitekturen i området
- Hindre økt trafikk gjennom eksisterende veinett i Nybyen (4)
- Kommunikasjon/gang og sykkel med Grønland/Papirbredden (og helst tidlig etter at arealene er frigjort til byutvikling)
- Muligheter for Gang-/sykkelovergang fra godsterminalen til Grønland
- Uavbrutte akser mot Ypsilon og Strømsø Torg. Legge Kreftings gate i kulvert eller lage brede "viltkrysningsbroer" for folk.
- Sammenheng mellom de enkelte bydeler, både med tanke på tverrforbindelser og bygningsstrukturer
- Forbindelse med bro for myke trafikanter mellom Nybyen og Union brygge. (3)
- Sosial arena for alle; barnefamilier, enslige eldre, tilflyttere
- Pub/kulturtilbud
- Handelstilbud